

ДОГОВОР ПОДРЯДА N _____

г. Южно-Сахалинск

" 21 " ноября 2016г.

Закрытое акционерное «Южсахмежрайгаз», именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице директора Пак Ильи Григорьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Государственное унитарное сельскохозяйственное предприятие «Птицефабрика «Островная», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице директора Добреля Сергея Михайловича, действующего на основании Устава, с другой стороны совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить работы по врезке в существующий подземный газопровод высокого давления ст. ДУ 325 без отключения газа по объекту:

• Газификация ГУСП «Птицефабрика «Островная» 3 очередь, расположенная по адресу: г. Южно-Сахалинск ул. Украинская д. 155.

1.2. Стоимость и объем работ определяется локальным сметным расчетам, которая является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Сроки выполнения работ устанавливаются в течение тридцати рабочих дней с даты поступления на расчетный счет денежных средств.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик обязуется:

2.1.1. Оказать услуги, указанные в п. 1.1 настоящего Договора, с надлежащим качеством в соответствии с действующими СНиПами и правилами.

2.1.2. Оказать услуги в полном объеме и в сроки, установленные настоящим Договором.

2.1.3. По получении от Заказчика сообщения о невыполнении или некачественном выполнении работ устранить за свой счет обнаруженные недостатки в кратчайший технически возможный срок, согласованный сторонами.

2.2. Подрядчик вправе:

2.2.1. Самостоятельно определять количество специалистов, необходимых для оказания указанных в п. 1.1 настоящего Договора услуг, а также график их работы.

2.2.2. В случае необходимости привлекать для исполнения своих обязательств по настоящему Договору третьих лиц. При этом ответственность перед Заказчиком за действия третьих лиц несет Подрядчик.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Производить оплату услуг Подрядчика в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

2.3.2. Представить всю необходимую разрешительную документацию для проведения Заказчиком монтажных работ на объекте.

2.3.3. Иметь установленную ПСД, соответствующие разрешения и согласования. По всем вышеуказанным документам Заказчик самостоятельно, без привлечения Подрядчика, разрешает все вопросы с контрольно-надзорными органами.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.4.2. Отказаться от исполнения Договора в любое время, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части оказанных услуг, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения настоящего Договора.

3. ПОРЯДОК И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Работы выполняются силами и средствами Подрядчика, с использованием материалов Подрядчика.

3.2. Все используемое оборудование должно иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие его качество.

3.3 Сроки выполнения работ устанавливаются в течение тридцати рабочих дней с даты поступления на расчетный счет денежных средств.

4. РАЗМЕР И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1. За произведенные работы согласно п.1.1.Заказчик выплачивает Подрядчику сумму 327 053 руб. 52 коп. (триста двадцать семь тысяч пятьдесят три руб. 52 коп.), в том числе НДС (18 %):

4.2. До начала работ Заказчик на основании полученного счета, оплачивает Подрядчику аванс в размере 50%, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

4.3. Окончательный расчет за выполненные Подрядчиком работы производится Заказчиком в 10-дневный срок со дня подписания Акта сдачи-приемки работ по форме КС-2, КС-3.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

5.1. При сдаче работы Подрядчик обязан сообщить о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов работы, а также о возможных для самого Заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

5.2. Заказчик обязан осмотреть и принять выполненную работу с участием Подрядчика, при обнаружении недостатков в работе немедленно об этом Подрядчику. По результатам приемки Сторонами составляется акт приема выполненных работ. Срок подписания Сторонами акта выполненных работ не должен превышать пять суток.

6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий Договор может быть изменен или дополнен по взаимному соглашению Сторон.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров на условиях взаимной заинтересованности и уважения.

7.2. В случае невозможности их урегулирования они подлежат разрешению в Арбитражном суде Сахалинской области.

7.3. Стороны освобождаются от ответственности и от полного или частичного выполнения своих обязательств по настоящему Договору в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся стихийные бедствия (пожар, наводнение и пр.), правительственные постановления и другие события, находящиеся вне разумного контроля Сторон и препятствующие выполнению Сторонами своих обязательств.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.


8.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания представителями Сторон и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему договору.

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Заказчик: ГУСП «Птицефабрика «Островная»
г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская д. 155
тел. 8(4242) 72 25 41; факс 77 11 27
ИНН/КПП: 6501103696/650101001; ОГРН 1026500536061; ОКПО 50716459; ОКВЭД 0124
БИК 040813608, к/счет 30101810600000000608, р/с 40602810850340111985,
Дальневосточный банк ПАО «Сбербанк России» г. Хабаровск

Подрядчик: Закрытое акционерное общество «Южсахмежрайгаз»
Юридический адрес: 693012, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д. 1 корп. «Б»
тел/факс (4242) 777265,
ИНН/КПП 6501111305/650101001
р/сч № 40702810550340102408 Дальневосточный банк ОАО «Сбербанк России» г. Ха-
баровск
к/сч № 30101810600000000608, БИК 040813608

ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:


(С.М. Добреля)

Подрядчик:


(И.Г.Пак)

Директор ЗАО "Южсахмехрайгаз"
И.Г. Пак
" _____ 2016 г.

Директор ГУП "Птицефабрика "Островная"
С.М. Добряя
" _____ 2016 г.

г. Южно-Сахалинск ул. Украинская д. 155.
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № _____
(локальная смета)

на Врезка в действующий газопровод без снижения давления газа по объекту: " Газификация ГУСП "Птицефабрика "Островная" 3 очередь
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Проект ГСН
Сметная стоимость _____ 327053,52 руб.
строительных работ _____ 225223 руб.
монтажных работ _____ 17941 руб.
Средства на оплату труда _____ 52618 руб.
Сметная трудоемкость _____ 113,79 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием		Общая масса оборудования, т	
				всего	эксплуатации и машин	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу		всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Наружные сети газоснабжения полиэтилен-сталь														
1	ФЕР 24-02-093-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Врезка патрубком в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления, условный диаметр врезаемого газопровода: до 700 мм (10 врезок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР24-02-093-01 2 квартал 2016 г. п/л 9344 ОЭП=35,05; ЭМ=12,05; ЗПМ=35,05; МАТ=13,66	0,1 1/10	440537,66 201401,86	131334,64 44644,59	107801,16		44054	20140	131333 4464	10781	525,24	52,52	
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	116%=137%*0.85 71%=89%*0.8					32822 20089 101956						
2	цена поставщика	Коронка для врезки, к=1,27 (1 шт.) МАТ=41327/1,18*1,27	1	44479,06 41327/1,18*1,27		44479,06 41327/1,18*1,27		44479			44479			
3	ФЕР м12-11-001-15 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Предварительный подогрев сварных соединений труб, диаметр наружный: 325 мм (1 стык) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕРм12-11-001-15 2 квартал 2016 г. п/л 7208 ОЭП=35,05; ЭМ=12,53; ЗПМ=35,05; МАТ=8,12	4	2283,17 1274,42	694,91 118,47	313,84		9133	5098	2780 474	1255	3,78	15,12	
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	71%=84%*0.85 48%=60%*0.8					4550 3076 17941						
4	ФЕР 22-03-001-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка фасонных частей стальных сварных диаметром: 100-250 мм (1 т фасонных частей) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР22-03-001-05 2 квартал 2016 г. п/л 6483 ОЭП=35,05; ЭМ=9,67; ЗПМ=35,05; МАТ=6,7	0,005824 5,824/1000	315545,04 137523,58	135488,79 48812,73	42532,67		1638	801	789 284	248	353,8	2,06	
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	116%=137%*0.85 71%=89%*0.8					1448 886 4410						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
5	ФЕР24-02-020-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Изоляция термоусаживающимися лентами сварных стыков газопроводов условным диаметром: до 100 мм (1 стык) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР24-02-020-03 2 квартал 2016 в. п/л 9207 ОЗП=35,05; ЭМ=12,1; ЗПМ=35,05; МАТ=3,83	4	379,18 134,94	143,51 81,32	100,73		1517	540	574 325	403	0,4	1,6	
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	116%=137%*0.85 71%=89%*0.8					1154 706 3544						
6	ФЕР24-02-032-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Укладка газопроводов из полиэтиленовых труб в траншею с подвижного барабана, диаметр газопровода: 63 мм (400 м укладываемой трубы) 1,96,80 = 10 424,80 - 40 x 255,70 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР24-02-032-01 2 квартал 2016 в. п/л 9230 ОЗП=35,05; ЭМ=9,05; ЗПМ=35,05; МАТ=4,75	0,0125 5 / 400	2797,32 1375,01	1420,22	2,09		35	17	18		3,9	0,05	
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	116%=137%*0.85 71%=89%*0.8					23 14 78						
7	ФССЦ-507-3726 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Труба напорная из полиэтилена РЕ 100 для газопроводов: ПЭ100 SDR11, размером 63x5,8 мм (ГОСТ Р 50838-95) (м)	5	225,34		225,34		1127			1127			
8	ФЕР24-02-005-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка отвода на газопроводе из полиэтиленовых труб в горизонтальной плоскости, диаметр отвода: 63 мм (1 отвод) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР24-02-005-02 2 квартал 2016 в. п/л 9192 ОЗП=35,05; ЭМ=6,56; ЗПМ=35,05; МАТ=2,13	2	887,41 458,8	125,16	303,45		1775	918	250	607	1,18	2,36	
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	116%=137%*0.85 71%=89%*0.8					1225 750 3926						
9	ФССЦ-507-076Q Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Неразъемное соединение «полиэтилен-сталь»: SDR 11 63x5,8/СТ57 (ТУ2248-025-00203636-96) (шт.)	2	616,44		616,44		1233			1233			
10	ФЕР24-02-002-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Сварка полиэтиленовых труб при помощи соединительных деталей с закладными нагревателями, диаметр труб: 63 мм (1 соединение) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР24-02-002-02 2 квартал 2016 в. п/л 9175 ОЗП=35,05; ЭМ=6,54; ЗПМ=35,05; МАТ=2,11	2	926,06 489,65	141,2	295,21		1852	979	282	591	1,26	2,52	
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	116%=137%*0.85 71%=89%*0.8					1306 799 4146						
11	ФЕР24-02-121-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Монтаж инвентарного узла для очистки и испытания газопровода, условный диаметр газопровода: до 50 мм (1 узел) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР24-02-121-01 2 квартал 2016 в. п/л 9378 ОЗП=35,05; ЭМ=12,44; ЗПМ=35,05; МАТ=6,18	1	1635,21 1051,85	350,06	233,3		1635	1052	350	233	3,12	3,12	
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	116%=137%*0.85 71%=89%*0.8					1404 859 4109						

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ФЕР24-02-125-01 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Выдержка под давлением от 0,6 до 1,2 МПа при испытании на прочность и герметичность газопроводов условным диаметром: 50-300 мм (1 участок испытания газопровода) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР24-02-125-01 2 квартал 2016 г. п/л 9404 ОЗП=35,05; ЭМ=7,43; ЗПМ=35,05</i>	1	19760,34 4720,53	15039,81 2468,22			19760	4721	15039 2468		14	14	
	<i>Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП</i>	116%=137%*0.85 71%=89%*0.8					9590 5870 38184						
ФЕР25-05-027-05 <i>Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Контроль качества сварных соединений труб ультразвуковым методом на трассе, условный диаметр: до 300 мм (1 стык) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФЕР25-05-014-01 2 квартал 2016 г. п/л 9918 ОЗП=35,05; ЭМ=8,72; ЗПМ=35,05</i>	4	2574,38 515,24	2059,14 353,3			10298	2061	8237 1413		1,4	5,6	
	<i>Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП</i>	107%=126%*0.85 48%=60%*0.8					4275 1918 18036						
по разделу 1 Наружные сети газоснабжения полиэтилен-сталь							243164					113,79	
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:													
по прямым затратам по смете в текущих ценах							138736	36327	41452 9428	60957		98,95	
по прямым затратам по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35 пр.1 т.1 п.8. Строительство инженерных сетей и сооружений, а также объектов жилищно-гражданского назначения в стесненных условиях застроенной части города: ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-2, 4-13, 3))							150403	41776	47670 10842	60957		113,79	
накладные расходы							57794						
сметная прибыль							34967						
итого по смете:													
по Строительные работы							225223					96,4	
по Монтажные работы							17941					17,39	
по							243164					113,79	
} том числе:													
Материалы							60957						
Машины и механизмы							47670						
ФОТ							52618						
Накладные расходы							57794						
Сметная прибыль							34967						
разработка плана производства работ							34000						
по							277164						
ДС 18%277164							49889,52						
СЕГО по смете							327053,52					113,79	

ставил: Белоглазова И.А. (+79621224115)

Проверил: зам. директора по кап.Строительству Галиев А.Ф. / 